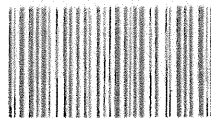


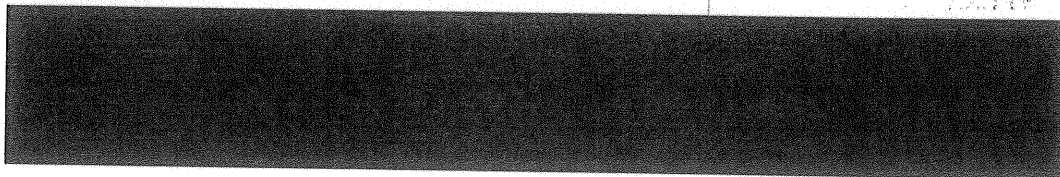
Urząd Miasta Krakowa

RPW/633870/2025
Data: 2025-09-23

Mieszkańcy Dzielnicy VII Zwierzyniec,

wskazani na liście podpisów stanowiącej załącznik nr 1 do petycji,
reprezentowani przez:URZĄD MIASTA Kraków dnia: 23.09.2025r.
KANCELARIA MAGISTRATU
Plac Wszystkich Świętych 3/4

Data 2025-09-23 (2)



Adresaci:

1. Rada Miasta Krakowa (oryginał)
Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
2. Sz.P. Aleksander Miszański
Prezydent Miasta Krakowa (kopia)
Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
3. Sz. P. Stanisław Mazur
I Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa (kopia)
Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
4. Sz. P. Stanisław Kracik
III Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa (kopia)
Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
5. Sz.P. Janusz Sepioł
Architekt Miasta Krakowa (kopia)
pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
6. Sz. P. Katarzyna Opalka
Ogrodniczka Miejska
Św. Krzyża 1, 31-028 Kraków
7. Sz. P. Magda Rutkowska
Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji
Sz.P. Andrzej Olewicz
Zastępca Dyrektora ds. Dróg (kopia)
Ul. Centralna 53, 31-586 Kraków
8. Wydział Środowiska, Klimatu i Powietrza
Osiedle Zgody 2,
31-949 Kraków

PETYCJA MIESZKAŃCÓW

dotycząca zachowania funkcji drogowej ul. Kraszewskiego w zakresie działki nr 385/1, obręb K-14, utrzymanie istniejących miejsc postojowych oraz odrzucenie przedstawionej koncepcji spółki i każdej innej po niej następującej, która narusza w szczególności art. 10 ust. 3 ustawy o drogach publicznych oraz art. 7 ust. 1 pkt 1), 2) ustawy o samorządzie gminnym

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach wskazujemy, że niniejsza petycja dotyczy ważnych spraw życia zbiorowego lokalnej społeczności oraz ochrony interesu publicznego, w tym osób wnoszących petycję oraz całego kręgu okolicznych mieszkańców i podmiotów korzystających z opisanej na wstępie drogi.

Zakres spraw poruszanych w niniejszej petycji mieści się w kompetencjach Urzędu Miasta Krakowa oraz jednostek mu podległych, w szczególności w zakresie przygotowania, opiniowania i podejmowania decyzji dotyczących funkcji drogowej ul. Kraszewskiego (działka nr 385/1, obręb K-14).

My, niżej podpisani mieszkańcy Krakowa, wnosimy niniejszą petycję w sprawie zachowania funkcji drogowej ul. Kraszewskiego (działka nr 385/1, obręb K-14) oraz utrzymania miejsc postojowych i wnosimy, powołując się na art. 12 Kodeksu postępowania administracyjnego, o rozpatrzenie sprawy w możliwie najkrótszym terminie, wnikliwie i szybko.

Uzasadnienie:

1. Złożona przez Spółkę Miastoprojekt-Kraków Sp. z o.o. (będącej własnością spółki SAO Investments Sp. z o.o.) koncepcja przekształcenia części ul. Kraszewskiego w funkcję inną niż drogowa jest sprzeczna z Zapisami Uchwały Nr CXXIV/3376/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Półwie Zwierzynieckie". Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje dla tego terenu funkcję komunikacyjną, tj. drogę publiczną o klasie drogi dojazdowej oznaczoną jako KDD8. Uchwała nie przewiduje wprowadzenia na drodze publicznej deptaka czy placu miejskiego, nie dopuszcza też zmiany kategorii drogi, wyraźnie określa natomiast, że tereny dróg publicznych przeznaczone są jedynie pod budowlę drogową, wraz z przynależnymi obiektami służącymi potrzebom zarządzania drogą, prowadzeniu i obsłudze ruchu drogowego, i ochronie akustycznej przyległych terenów.
2. Zmiana przeznaczenia drogi nie ma mocy prawnej bez uprzedniego dokonania zmiany kategorii tej drogi w trybie przewidzianym ustawą o drogach publicznych. Organy planistyczne, a co za tym idzie Rada Miasta, nie posiadają kompetencji do zmiany kategorii istniejącej drogi publicznej poprzez uchwały planistyczne i inne procesy administracyjne bez przeprowadzenia odpowiednich procedur zgodnie z art. 10 ustawy o drogach publicznych, jak wskazuje orzecznictwo sądów RP oraz decyzje administracyjne:

- VII SA/Wa 1452/18 - Wyrok WSA w Warszawie
- III SA/Lu 319/23 - Wyrok WSA w Lublinie
- II SA/Ke 362/24 Wyrok WSA w Kielcach
- III SA/Wr 570/21 Wyrok WSA we Wrocławiu
- I OSK 3382/19 Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego oraz
- rozstrzygnięcie nadzorcze nr NK-II.4131.199.2024PB Wojewody Podlaskiego.

Warto przytoczyć w tym miejscu najważniejsze tezy, które wpisują się w stan faktyczny opisywanej sprawy:

1. Wyłączenie drogi z użytkowania dotyczyć powinno przede wszystkim takich sytuacji, w których dana droga staje się zbędna dla użytku publicznego i jest likwidowana.
2. Dozwolone prawem pozbawienie drogi publicznej dotychczasowej jej kategorii, co do zasady, ma miejsce z jednoczesnym zaliczeniem jej do nowej kategorii dróg publicznych.
3. Obowiązujące przepisy nie przewidują pozbawienia drogi publicznej kategorii i nadania jej statusu drogi wewnętrznej ukierunkowanej na stosowanie przepisów cywilnoprawnych ze stosunków własnościowych.

Pozbawienie i zaliczenie drogi do nowej kategorii nie może być dokonane później niż do końca trzeciego kwartału danego roku, z mocą od dnia 1 stycznia roku następnego.

3. Zmiana przeznaczenia drogi narusza przepisy ustawy o samorządzie gminnym art. 7 ust. 1 pkt 2 poprzez naruszenie obowiązku gminy budowy i utrzymania adekwatnej sieci dróg gminnych, tj. realizacji zadań własnych gminy zaspokajających potrzeby lokalnej wspólnoty. Wyłączenie z użytku części drogi spowoduje paraliż komunikacyjny tej części miasta, szczególnie mając na uwadze fakt, że ruch z Mostu Zwierzynieckiego w kierunku ul. Królowej Jadwigi odbywa się właśnie przez ul. Kraszewskiego, a w okolicy planowane są nowe inwestycje usługowe i mieszkaniowe. W związku z charakterem zabudowy, jaki dominuje na Półwsiach Zwierzynieckich, tj. zabudowie mieszkaniowej bez garaży podziemnych oraz dedykowanych przestrzeni parkingowych, likwidacja miejsc postojowych w znaczny sposób ograniczy dotychczasowe prawa mieszkańców w tym zakresie.

Powyższe narusza zarówno interes publiczny ogółu mieszkańców Miasta Krakowa i uczestników ruchu drogowego na tym obszarze, jak i interes poszczególnych osób i podmiotów wnoszących niniejszą petycję.

4. Przekształcenie drogi narusza interes lokalnej społeczności w zakresie dostępu do infrastruktury drogowej i technicznej będącej w posiadaniu Miasta Krakowa poprzez: proponowane wykonanie nasadzeń i lokalizację elementów małej architektury nad lub w strefie ochronnej sieci miejskich biegnących w ul. Kraszewskiego.

Wnosimy o:

- Odrzucenie przedstawionej koncepcji spółki i każdej innej po niej następującej, która narusza wskazane na wstępie przepisy.
- Utrzymanie dotychczasowej funkcji drogowej ul. Kraszewskiego, zachowanie obecnej ilości i lokalizacji miejsc postojowych oraz remont nawierzchni drogi i miejsc postojowych po zakończeniu prac budowlanych toczących się m. in. na działce nr 43/14.
- Zapewnienie bezpieczeństwa ruchu drogowego dla wszystkich użytkowników ruchu oraz dokonania stosownej rewizji w zakresie organizacji ruchu samochodowego na obszarze Dzielnicy VII Zwierzyniec, uwzględniając obecne natężenie, a także wprowadzenie dodatkowej funkcji usługowej w ramach prowadzonej inwestycji, która polega na: budowie hotelu, biur, sal konferencyjnych, przestrzeni edukacyjnej i gastronomiczno-handlowej. Należy przy tym wziąć pod uwagę dostępną liczbę miejsc postojowych przypadającą na mieszkańca, rezerwę miejsc postojowych na potrzeby realizacji innych funkcji miejskich jak organizacja imprez sportowych i kulturalnych na Stadionie Miejskim Cracowii, Wisły, Hali 100-lecia KS Cracovia wraz z Centrum Sportu Niepełnosprawnych oraz na Krakowskich Błoniach.
- Podjęcie działań zmierzających do zaprzestania degradacji środowiska naturalnego przez Spółkę Miastoprojekt-Kraków Sp. z o.o. oraz podmiotów jej podległych, w tym dalszej wycinki drzew oraz prowadzenia działań zmierzających do uszkodzenia drzew istniejących poprzez prowadzenie prac budowlanych bez odpowiedniego wyznaczenia stref ochronnych, uszkadzanie korzeni przez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie pni, przejazd ciężkim sprzętem, przechowywanie substancji niebezpiecznych i łatwopalnych oraz ponadnormatywną przycinkę koron i lokalizację zaplecza budowy.

Szczegółowe uzasadnienie każdego postulatu zostało rozwinięte w załączniku nr 2 dołączonym do niniejszej petycji.

Wnosimy o przesłanie stanowiska poszczególnych jednostek miejskich w zależności od ich kompetencji na adresy korespondencyjne podane w treści pisma oraz informowanie o wskazaniu jednostek odpowiedzialnych za udzielenie odpowiedzi.

Z poważaniem,

*

Załączniki:

1. Lista podpisów mieszkańców (611 podpisów)
2. Szczegółowe uzasadnienie postulatów petycji.
3. Zgodna odnośnie ujawnienia danych osobowych wnioskodawcy.
4. Dokumentacja wizualna obszaru objętego petycją wraz z koncepcją złożoną do uzgodnień.

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Współpracy ze Środowiskiem Biznesowym - Dominika Walec Zabłocie 22,30-701 Kraków
2. Społeczny Doradca Prezydenta Miasta Krakowa ds. dzielnic i polityk publicznych Miasta Krakowa - Szczesny Filipiak, pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
3. Komisja Planowania Przestrzennego Rady Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
4. Komisja Dialogu Obywatelskiego Rady Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
5. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków
6. Marszałek Województwa Małopolskiego, - Łukasz Smółka ul. Vetulaniego 1A, 31 – 227 Kraków,
7. Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec ul. Bolesława Prusa 18, 30-117 Kraków